



385 /
mois*charges comprises

A louer studio Angers Géant casino

02 41 88 76 88

Nestenn Angers Centre
37 Bd Maréchal Foch
49100 Angers Centre

N° Mandat : GAF7196 / Réf : GAF7196

Contactez l'équipe location au 02.41.24.76.27! Dans une résidence au calme, avec commerces et transports en commun à proximité. Venez visiter cet appartement composé d'une pièce de vie avec kitchenette (plaques, frigo), salle d'eau avec WC. Des meubles sont mis à disposition des locataires :) Le plus: la place de parking. Disponible au 27.06.2024 Référence annonce : GAF7196



1 pièce



1 salle d'eau



1 WC



1 er etage



1 parking



15.72 m² habitables

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
kg CO₂/m².an

322

passoires
énergétiques

* Provision sur charges de : 30 € TTC

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 173.00€ TTC
Dépôt de garantie : 355€
dont 47€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES