



217 200 €

Maison coeur de ville de CHOLET

02 41 71 18 18

Nestenn Cholet
19 Rue Des Bons Enfants
49300 Cholet

N° Mandat : 18641 / Réf : 18641

Idéal pour votre Famille, venez visiter cette maison de ville offrant du volume et de la luminosité ... Elle vous offre une entrée avec placard desservant un grand salon, un coin cuisine, un séjour, toilettes. A l'étage un palier avec 3 chambres et une salle de bains avec baignoire et douche. Au sous-sol vous trouverez un garage, une cave, et une chambre avec douche. A 5 minutes à pied de la place Travot de ses commerces, bus et proches des écoles primaire et collèges... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



5 chambres



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 er étage

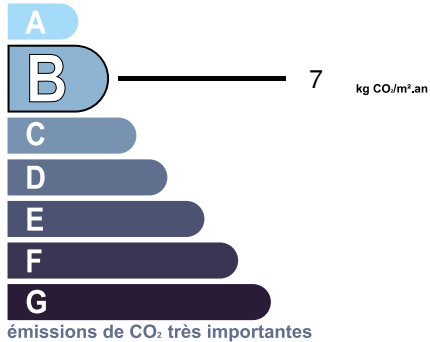


100 m² habitables

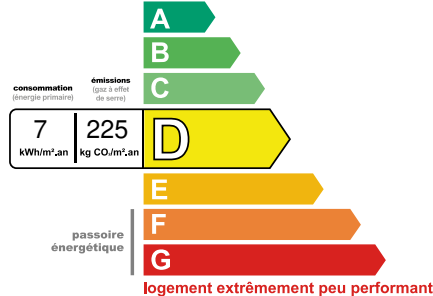


Entre 95 m² et
105 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 205 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.95% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES