



230 000 €

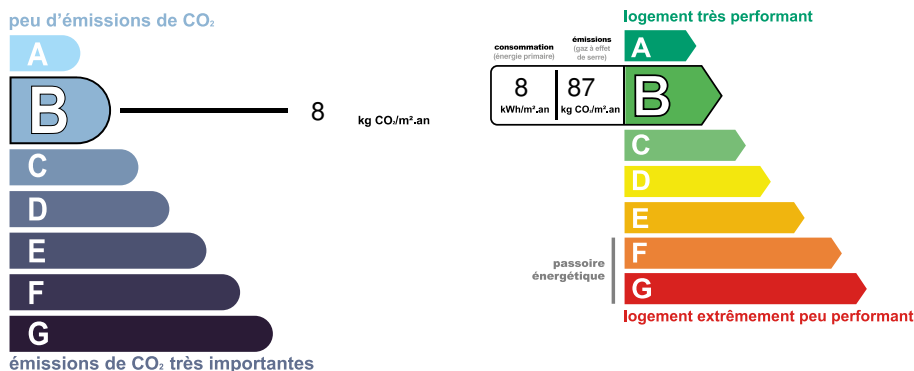
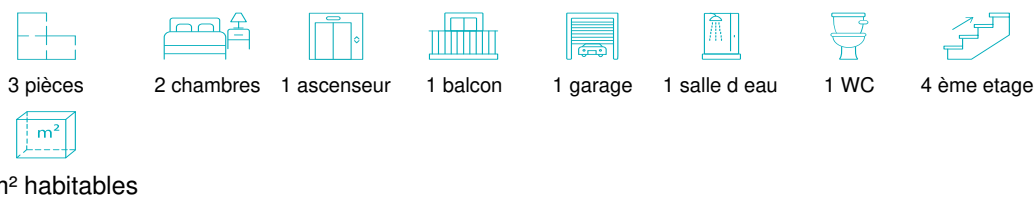
Angers Terra Botanica - 3 pièces dernier étage ascenseur balcon parking

02 41 27 58 00

Nestenn Saint Barthelemy d Anjou
16 rue Jean Lurçat
49124 Saint Barthelemy d Anjou

N° Mandat : 2409 / Réf : b2409

Angers Aquavita / Haut Saint aubin, aux pieds du tramway et des commodités (boulangerie, carrefour express...) Résidence sécurisée 2017, lumineux type 3 de 64 m², clé en mains et au dernier étage avec ascenseur ! Vue dégagée... Entrée, pièce de vie de avec cuisine moderne aménagée et équipée, cellier, salle d'eau, wc séparé et 2 chambres. Balcon, place de parking en sous-sol DPE : B Réf : b2409 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr". Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 370 € et 540 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 220 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.55% TTC

Bien proposé par DADOUCHE Julien. Agent commercial - RSAC : 981 168 370