



222 000 €

Montreuil Juigné

06 07 61 03 26

Nestenn Angers Neuf - Entreprises &
Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises &
Commerces

N° Mandat : 351 / Réf : 351

Au sein d'un environnement pavillonnaire verdoyant, profitez de tous les avantages du quotidien à proximité immédiate : le centre-ville, ses commerces et ses services, le parc François Mitterrand et la piscine municipale Camille Muffat, mais aussi les rives de la Mayenne, pour rejoindre la base nautique et le chemin de halage. Remise des clés : 1er T 2024
Possibilité de visite <http://www.georiques.gouv.fr> 0607610326



3 pièces



2 chambres



1^{er} étage



62 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



A

B

C

D

E

F

G

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre)

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES