199 900 €

Maison La Plaine 283.04 m2

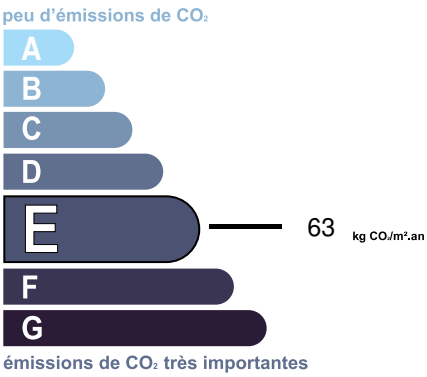
02 41 40 10 02

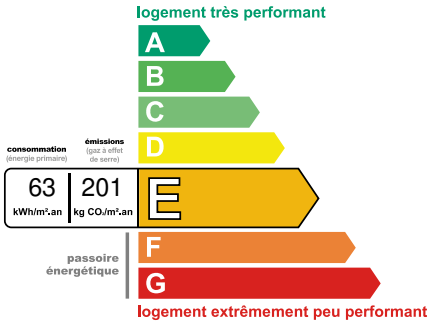
Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : D5587 / Réf : D5587

Ensemble immobilier composé de deux grandes maisons ! Idéal pour les investisseurs, vous cherchez des biens à diviser pour la location ? Une maison d'habitation, complétée par un deuxième logement qui vous apportera un soutien financier ? Nous avons ce qu'il vous faut ! Avec ses environ 300 mètres carrés de surface habitable, diviser et réaliser le projet de vos rêves sera possible. Une ancienne partie magasin avec ses grands volumes et ses accès sur la rue sans passer par les maisons vous permettra même une division supplémentaire. Pour toute information, n'hésitez pas à nous contacter au 02 41 40 10 02. Classe énergétique : E
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

14 pièces | 5 chambres | 353.34 m² habitables | Entre 398 m² et 440 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 5 670 € et 7 730 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 190 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.21% TTC