



Contrat Nestenn

97 300 €

Hypercentre Saumur - Appartement

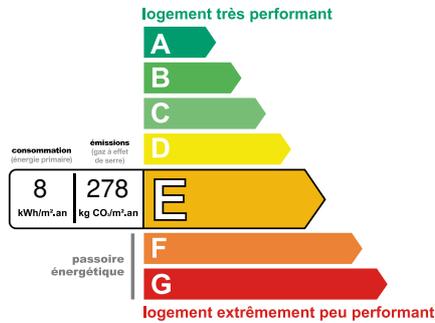
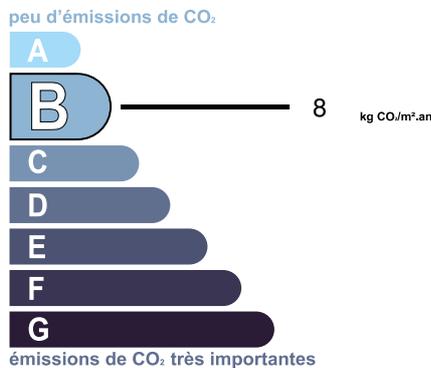
02 41 52 88 05

Nestenn Saumur
41 Rue Dacier
49400 Saumur

N° Mandat : 2147 / Réf : S2147

Exclusivité Nestenn - Dans le quartier historique du centre-ville de Saumur et sur les bords de Loire, proche de tous commerces, écoles, bus et commodités, laissez-vous charmer par cet appartement d'environ 32 m², situé au deuxième étage d'une petite copropriété, comprenant : un salon avec cuisine aménagée d'environ 20 m², une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec W.C. Une cave complète les prestations de ce bien. DPE : E. Référence : S2147. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Qu'attendez-vous pour la visiter ? Contactez-nous sans plus attendre au 02.41.52.88.05 ou rendez-vous dans votre agence Nestenn au 41, Rue Dacier à Saumur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
2 pièces
- 
1 chambre
- 
1 cave
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
3 ème étage
- 
31.58 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 590 € et 860 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 90 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.11% TTC